

PROJETO BÁSICO Nº 02/2014

DEPARTAMENTO DE POLÍCIA FEDERAL

**Readaptação do Depósito de Entorpecente em
Ponta Porã/ - MS**

Avenida Presidente Vargas, 70, Centro, Ponta Porã - MS

ANEXO ÚNICO DO PROJETO BÁSICO:

- A - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
- B - CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO.
- C - QUADRO DE APRESENTAÇÃO DA EXPERIÊNCIA DA EMPRESA
- D - FICHA PROFISSIONAL DO TÉCNICO
- E - REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS PARA PRESTADOR DE
SERVIÇO EM OBRAS CIVIS
- F - COMPOSIÇÃO DO BDI
- G - JUSTIFICATIVAS PARA COMPOSIÇÃO DO BDI

DESENVOLVIMENTO / COORDENAÇÃO:

GTED/SR/DPF/MS

Objeto

<i>Seleção de pessoa jurídica para a execução total dos Serviços de Readaptação do Depósito de Entorpecente em Ponta Porã - MS, localizada à Avenida Presidente Vargas, 70, Centro, Ponta Porã - MS</i>

Descrição dos Serviços

O objeto consiste na execução dos Serviços de Readaptação do Depósito de Entorpecente em Ponta Porã – MS, onde serão executados os seguintes serviços:

- Abertura de Pilares afetados, comprometidos e sua recuperação com utilização de concreto;
- Reinstalação da porta do novo depósito de entorpecentes;
- Demolição de duas paredes no local onde se abriga o depósito de armas e sua reedificação;
- Instalação de chapa de aço no teto da custódia;
- Impermeabilização com argamassa rígida e emulsão asfáltica;
- Instalação de vidros temperados no antigo depósito de entorpecentes;
- Instalação de Quadro e circuitos de elétricos de uso comum e estabilizado;
- Instalação da Rede de Lógica e telefonia;
- Instalação de luminárias aparentes;
- Pintura de todas as áreas afetadas conforme o padrão existente da Delegacia;
- Limpeza e entrega de obra.

Da Sustentabilidade Ambiental

A presente contratação de obra atenta para a **Instrução Normativa nº 01 de 19/01/2010**, que dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental na aquisição de bens, contratação de serviços ou obras pela Administração Federal direta, autárquica e fundacional, em especial ao que diz no Capítulo II, Das Obras Públicas Sustentáveis, em seu artigo 4º, onde foram adotados na elaboração do projeto básico e executivo subsídios para a economia da manutenção e operacionalização da edificação, redução de

consumo de água e energia, bem como a utilização de tecnologias e materiais que reduzem o impacto ambiental, conforme o que se segue:

- *I – uso de equipamentos de climatização mecânica, ou de novas tecnologias de resfriamento do ar, que utilizem energia elétrica, apenas nos ambientes aonde for indispensável* – esse item não se aplica à presente contratação;
- *II – automação da iluminação do prédio, projeto de iluminação, interruptores, iluminação ambiental, iluminação tarefa, uso de sensores de presença* – esse item não se aplica à presente contratação;
- *III – uso exclusivo de lâmpadas fluorescentes compactas ou tubulares de alto rendimento e de luminárias eficiente* - esse item não se aplica à presente contratação;
- *IV – energia solar, ou outra energia limpa para aquecimento de água* - esse item não se aplica à presente contratação;
- *V – sistema de medição individualizado de consumo de água e energia* - esse item não se aplica à presente contratação;
- *VI – sistema de reuso de água e de tratamento de efluentes gerados* - esse item não se aplica à presente contratação;
- *VII – aproveitamento da água da chuva, agregando ao sistema hidráulico elementos que possibilitem a captação, transporte, armazenamento e seu aproveitamento* - esse item não se aplica à presente contratação;
- *VIII – utilização de materiais que sejam reciclados, reutilizados e biodegradáveis, e que reduzam a necessidade de manutenção* – foram propostos materiais para a pintura da SRMS que por serem produzidos com mais qualidade, geram menos manutenção;
- *IX – comprovação da origem da madeira a ser utilizada na execução da obra ou serviço* - para a licitação foi proposto Sistema de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil, onde a Contratada deverá atentar durante a execução da obra.

Técnicas Construtivas

As execuções dos serviços devem atender as seguintes Normas Técnicas:

- NBR 5410 - Execução de instalações elétricas de baixa tensão
- NBR 5413 - Iluminamento de Interiores
- NBR 13301 - Redes Telefônicas internas em prédios - Simbologia
- NBR 13726 - Redes Telefônicas internas em prédios – Tubulação de entrada telefônica
- NBR 14565 – Procedimento Básico para elaboração de projetos de cabeamento de telecomunicações para rede interna estruturada
- NBR 12.655 de 1996
- Outras normas da ABNT pertinentes a execução da obra.

Prazo de Execução

O prazo para execução dos serviços é de 30 (trinta) dias corridos e suas etapas de entrega apontadas no Anexo B do Projeto Básico – Cronograma de Físico.

Responsabilidades do Contratado

–Comprovar capacidade técnica atestada, devidamente registrada no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA, para a execução do objeto deste Projeto Básico, possuindo em seu quadro profissionais das áreas de Engenharia ou Arquitetura;

–Apresentar Certidão de Registro ou inscrição no CREA;

–Efetuar Anotação de Responsabilidade Técnica – A.R.T. junto ao CREA, após a assinatura do contrato e antes do início da execução dos serviços;

–O contratado deverá apresentar na proposta, ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA, devidamente registrado no CREA, comprovando a execução de serviços similares ao objeto deste Projeto Básico;

–Realizar minuciosa vistoria no local onde será executado o serviço, a fim de que se tenha total conhecimento das condições técnicas e ambientais. Será fornecido atestado de vistoria aos licitantes, que deverá ser anexado à proposta;

–Com relação à necessidade de visita técnica por parte da empresa contratada, como requisito técnico para contratação junto à Administração, afirma-se que tal procedimento se justifica por se tratar de serviço especializado de engenharia que apresenta diversas dificuldades e interferências no local para a realização do serviço. Não há como apenas observar a planilha orçamentária e as especificações do Projeto Básico, pois não foram apresentados projetos arquitetônicos como detalhes do local e de instalações, por questões de segurança e compartimentação de nossas instalações, tendo visto a unidade ser de fronteira, necessitando de visita da empresa interessada para conhecer o serviço e apresentar estudo de custos que melhor atenda à contratação futura. Por outro lado o valor que a empresa irá dispor para a visita ao local da obra é irrisório se verificado o total do contrato, sendo até uma garantia para a própria empresa em conhecer em detalhes o serviço que a mesma está interessada em executar.

–Efetuar os serviços referentes ao objeto especificado no Projeto Básico;

–O contratado deverá se responsabilizar por quaisquer danos ou prejuízos causados ao Departamento de Polícia Federal, bem como a terceiros, em decorrência da execução dos serviços.

–Para a qualificação das empresas deverão ser preenchidos os anexos C (Quadro de Apresentação da Experiência da Empresa) e D (Ficha Profissional do Técnico), a fim de que se possa avaliar tecnicamente profissionais e empresas que elaborarão o objeto deste projeto.

–O anexo E também descreve requisitos mínimos para empresas e profissionais que executarão o objeto deste projeto.

Responsabilidades do DPF

- Permitir o acesso da empresa aos locais adequados e necessários para execução dos serviços;
- Efetuar o pagamento dos serviços prestados e medidos no prazo estipulado no contrato;
- Fiscalizar os serviços executados, por meio de equipe técnica do Órgão.

Estimativa de Custo

Para execução dos serviços objeto deste Projeto Básico, estima-se o valor de **R\$ 48.699,58** (Quarenta e oito mil seiscentos e noventa e nove reais e cinquenta e oito centavos), valor discriminado por itens no Anexo A do Projeto Básico - Planilha Orçamentária.

Os preços estimados estão relacionados na “Planilha Discriminada de Preços (anexo A)”, a qual foi produzida baseada em consulta aos preços praticados no SINAPI, composições de custo pela TCPO da Editora PINI, além de pesquisa de preços praticados no mercado (Bigolin, Luxin Comércio de Películas Ltda, Revista CREA/MS, Revista Construção & Mercado, Revista Informador das Construções).

Planilha Orçamentária – Totalização

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA OBRAS CIVIS E ELÉTRICAS	
TOTALIZAÇÃO	
OBRA: <i>Serviços de Readaptação do Depósito de Entorpecente em Ponta Porã - MS</i>	LOCAL: Ponta Porã - MS
	DATA: Novembro/2014
OBRAS CIVIS E ELÉTRICAS	
TOTAL DA OBRA >>>>>>>>>	R\$ 39.022,10
BDI 24,80% >>>>>>>>>	R\$ 9.677,48
TOTAL GERAL DA OBRA >>>>>>>>>	R\$ 48.699,58

Equipe Técnica

ISIDRO THEODORO DE FARIA

Papiloscopista de Polícia Federal – matr. 13.166
Engenheiro Civil – CREA 2956/D – MS

José Humberto Sant' Anna da Silva

Escrivão de Polícia Federal – matr. 10.048
Engenheiro Eletricista – CREA 5.425/D – MS

Campo Grande/MS – novembro de 2014.